

Piano regolatore del

COMUNE DI
MAROGGIA



Piano del paesaggio

Tavola grafica no. 1

Data	Luglio 2015	PIANO CONFORME ALLA DECISIONE DEL CdS n° 5821 del 17 dicembre 2014 aggiornato secondo rettifica del 16 luglio 2015 DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO SST - Ufficio della pianificazione locale il Capo ufficio
Scala	1:2000	
Dimensioni	841 x 1189 mm	

Legenda

Zona agricola

Zona agricola

Zona forestale

Zona forestale

----- Limite del bosco accertato a contatto con la zona edificabile

Zona di protezione della natura

Zona protezione della natura di importanza locale

Zona di protezione della natura d'importanza sovra comunale

Elementi naturali protetti

Corsi d'acqua, lago

Nuclci di canneto a lago

Murature a secco isolate

Zona di compensazione ecologica

Stagni naturali Alberature

Piantagione di siepi naturali e di alberature Rifugi dei chiroterri

Zona di protezione delle sorgenti

● Captazione acqua potabile

S1/S2/S3 Zona protezione delle sorgenti

Zona di pericoli naturali

Zona di pericoli naturali di carattere indicativo

Elementi storico-culturali protetti

BCC Bene culturale d'interesse cantonale

BCC1 Chiesa parrocchiale dei Santi Pietro e Paolo e sagrato - fmn 248

BCC2 Oratorio della Madonna della cintura - fmn 7

BCC3 Villa Petrucci - fmn 402

BCC4 Bassorilievo raffigurante la Madonna con il Bambino - fmn 233

BCC5 Portale della galleria autostradale e muro di controriva - fmn 115

BCL Bene culturale d'interesse locale

BCL1 Antico mulino - fmn 143

BCL2 Roggia molinara - fmn 388

BCL3 Stalla dell'antico mulino - fmn 146

BCL4 Lavatoio - fmn 258

BCL5 Ex casa Contestabile. Le ali aggiunte del collegio Romeo Manzoni - fmn 192 e 402

BCL6 Vecchio cimitero e lapidi a ridosso della chiesa parrocchiale - fmn 248

BCL7 Mulino Maroggia - fmn 143 e 145

BCL8 Deposito già appartenente al Mulino Maroggia - fmn 267

BCL9 Ossario - fmn 248

----- Perimetro rispetto per i beni culturali

Zona d'interesse archeologico

Elementi di rispetto del paesaggio

Zona protezione riva lago con Piano particolareggiato PP1

▲ Punti di vista panoramica

Zona insediativa (vedi Piano delle Zone e Piano delle AP-EP)

Zona edificabile e AP-EP

----- Linea di tiro

Zona di pericolo balistico

Strade e percorsi (vedi Piano del Traffico)

Area stradale, posteggi e sentieri

----- Linee di arretramento dalle strade e percorsi pedonali

Area autostradale

Zona ferroviaria FE

Altri contenuti

Territorio senza destinazione specifica

Vuoto pianificatorio

